



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МО «ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД СУНЖА»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«___» _____ 2018 г.

г. Сунжа

№ _____

«О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа»

Руководствуясь Федеральным законом от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе», Федеральным Законом от 06 октября 2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Администрации МО «Городской округ город Сунжа» от 08.09.2017 г. № 608/1 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа» Администрация МО «Городской округ город Сунжа»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытые торги в форме аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа»».
2. Утвердить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа» (Приложение 1).
2. Отделу земельных и имущественных отношений Администрации МО «Городской округ город Сунжа» подготовить аукционную документацию и разместить извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории г. Сунжа» на сайте www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Администрации муниципального образования «Городской округ г. Сунжа» и опубликовать в районной газете «Знамя Труда».
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации

Т.М. Цичоев

УТВЕРЖДАЮ
Глава Администрации МО
«Городской округ город
Т.М, Цичоев _____
(подпись) м.п.

**Извещение
о проведении открытого аукциона на право заключения договоров на
установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО
«Городской округ город Сунжа»**

Администрация МО «Городской округ город Сунжа» на основании Постановления администрации МО «Городской округ город Сунжа» от 28.06.2018г. № 243 «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа» объявляет открытый аукцион на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа».

Организатор аукциона - Администрация МО «Городской округ город Сунжа».

Форма проведения аукциона – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Дата, время и место проведения аукциона - аукцион состоится **02.08.2018г. в 14:30** по адресу: Республика Ингушетия, МО «Городской округ город Сунжа», ул. Осканова, д. 34 (здание Администрации г. Сунжа).

Начало и конец приема заявок - с **02.07.2018 г. по 31.07.2018 года**, пн. – пт. С 10.00 до 17.00, кроме выходных и праздничных дней, перерыв с 13.00 до 14.00, по адресу: Республика Ингушетия, г. Сунжа, ул. Осканова, 34. Справки по телефону 8 (8734) 72-27-05..

Определение участников аукциона состоится **01.08.2018г. года** в 15 час.00 мин., по адресу: Республика Ингушетия, г. Сунжа, ул. Осканова, 34 (здание администрации).

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа», по адресам их расположения и видам рекламных конструкций

Лот №	Тип и вид рекламной конструкции, размер, площадь информационного поля	Номер и место установки и эксплуатации рекламной конструкции в соответствии со схемой размещения	Начальная цена предмета аукциона (лота), руб.	Задаток 20% от размера начальной цены аукциона, руб.	Шаг аукциона 5% от размера начальной цены аукциона, руб.
1	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№32, г. Сунжа, в районе пересечения ул. Бояджиева-Калинина	9000	1800	450
2	Двухсторонний рекламный щит,	№ 31, г. Сунжа, ул.	9000	1800	450

	(билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	Калинина (рядом с Водоканалом)			
3	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№13, г. Сунжа, ул. Розы Люксембург, слева от моста (по направлению на круг)	9000	1800	450
4	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№12, г. Сунжа, ул. Розы Люксембург, справа от моста, (по направлению на круг)	9000	1800	450
5	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№30, г. Сунжа, ул. Калинина, напротив кафе «Массан»	9000	1800	450
6	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№3, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, напротив пожарно-спасательной части	9000	1800	450
7	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№4, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, напротив ГЗС	9000	1800	450
8	Трехсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№16, г. Сунжа, в районе пересечения ул. Бояджиева, и автодороги «Авторынок-Серноводск»	13500	2700	675
9	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер	№17, г. Сунжа ул. Бояджиева, б/н, в 150м. от	9000	1800	450

	каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	автодороги «Авторынок- Серноводск»,			
10	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№18, г. Сунжа ул. Бояджиева, б/н, в 300м. от автодороги «Авторынок- Серноводск»	9000	1800	450
11	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№19, г. Сунжа, ул. Бояджиева, б/н, в 450м. от автодороги «Авторынок- Серноводск»	9000	1800	450
12	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№20, г. Сунжа, ул. Бояджиева, б/н, 600м. от автодороги «Авторынок- Серноводск»	9000	1800	450
13	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№21, г. Сунжа, ул. Бояджиева, б/н, 750м. от автодороги «Авторынок- Серноводск»	9000	1800	450
14	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№14, г. Сунжа, в 115м. от пересечения ул. Бояджиева и автодороги «Авторынок- Серноводск»	9000	1800	450
15	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№15, г. Сунжа, в 265м. от пересечения ул. Бояджиева и автодороги «Авторынок- Серноводск»	9000	1800	450
16	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля	№1, г. Сунжа, в 50м. от пересечения ул. Свердлова	9000	1800	450

	3хбм, площадь 18 кв.м.	и автодороги на Серноводск»			
17	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3хбм, площадь 18 кв.м.	№23, г. Сунжа, автодорога от ФАД «Кавказ» на аэропорт «Магас» в 250 м. от моста р. Сунжа	9000	1800	450
18	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3хбм, площадь 18 кв.м.	№26, г. Сунжа, автодорога от ФАД «Кавказ» на аэропорт «Магас», рядом с автозаправкой Роснефть	9000	1800	450
19	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3хбм, площадь 18 кв.м.	№27, г. Сунжа, дорога на аэропорт «Магас», рядом с автозаправкой «Империл»	9000	1800	450
20	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3хбм, площадь 18 кв.м.	№28, г. Сунжа, дорога на аэропорт «Магас», в 100м. от автозаправки «Империл»	9000	1800	450
21	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3хбм, площадь 18 кв.м.	№5, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, рядом с ТД «Саид»	9000	1800	450
22	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3хбм, площадь 18 кв.м.	№6, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, рядом с АТХ	9000	1800	450
23	Двухсторонний рекламный щит,	№7, г. Сунжа, ул. Свердлова,	9000	1800	450

	(билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	б/н, рядом с пунктом триангуляции перед АТХ			
24	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№8, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, (рядом с оптово-хозяйственной базой Хашагульго вых)	9000	1800	450
25	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№9, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, напротив автомагазина «Гарант»	9000	1800	450
26	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№10, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, рядом с ППС.	9000	1800	450
27	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№11, г. Сунжа, ул. Свердлова, б/н, стоянка перед рынком «Привоз»	9000	1800	450
28	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№25, г. Сунжа, в районе перекрестка автодороги от ФАД «Кавказ» на аэропорт «Магас» и ул.Заводская	9000	1800	450
29	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№29, г. Сунжа, в районе пересечения улиц Калинина-Менделеева,	9000	1800	450
30	Двухсторонний рекламный щит,	№24, г. Сунжа автодорога от	9000	1800	450

	(билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	ФАД «Кавказ» на аэропорт «Магас», рядом с ТЦ «Кхяхк»			
31	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№2, г. Сунжа, в 120м. от пересечения ул. Свердлова и автодороги на Серноводск»	9000	1800	450
32	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№22, г. Сунжа, автодорога от ФАД «Кавказ» на аэропорт «Магас», 100м. от р. Сунжа	9000	1800	450
33	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№ 33, г. Сунжа, 250 м. от ФАД «Кавказ» по автодороге на аэропорт «Магас»	9000	1800	450
34	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№34, г. Сунжа, 500 м. от ФАД «Кавказ» по автодороге на аэропорт «Магас»	9000	1800	450
35	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№35,г. Сунжа, 750 м. от ФАД «Кавказ» по автодороге на аэропорт «Магас»	9000	1800	450
36	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№36, г. Сунжа, 1000 м. от ФАД «Кавказ» по автодороге на аэропорт «Магас»	9000	1800	450
37	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер	№37, г. Сунжа, 1250 м. от ФАД «Кавказ» по	9000	1800	450

	каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	автодороге на аэропорт «Магас»			
38	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№38, г. Сунжа, 1500м. от ФАД «Кавказ» по автодороге на аэропорт «Магас»	9000	1800	450
39	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№39, г. Сунжа, 1750 м. от ФАД «Кавказ» по автодороге на аэропорт «Магас»	9000	1800	450
40	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№41, г. Сунжа, ул. Висаитова, б/н, рядом с автомагазином «Гарант»	9000	1800	450
41	Двухсторонний рекламный щит, (билборд), размер каждого поля 3х6м, площадь 18 кв.м.	№42, г. Сунжа, ул. Висаитова, б/н, в районе магазина «Балтика»	9000	1800	450

Форма заявки на участие в аукционе и срок ее подачи:

Претендент представляет письменную заявку на участие в аукционе по установленной организатором аукциона форме не позднее даты, указанной в извещении о проведении аукциона (Приложение №1).

К заявке по установленной форме прилагаются следующие документы:

- 1) копия документа, удостоверяющего личность (для физического лица);
- 2) копию учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица).
- 3) документ, удостоверяющий полномочия заявителя;
- 4) платежный документ, подтверждающий внесение задатка;
- 5) банковские реквизиты счета для возврата задатка.

Заявка должна содержать перечень прилагаемых к ней документов.

Заявка на участие в аукционе подается претендентом либо его надлежаще уполномоченным представителем организатору аукциона. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Организатор аукциона отказывает в приеме заявки в случае, если заявка подана до начала или по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона. Заявка

принимается и регистрируется только при наличии всех правильно оформленных документов, отсутствие или непредставление какого-либо документа является основанием для не допуска к участию в аукционе.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления не рассматриваются.

Претендент имеет право отозвать поданную заявку до истечения срока подачи заявок в письменной форме, уведомив об этом организатора аукциона.

Шаг аукциона:

Шаг аукциона устанавливается в размере 5% от размера начальной цены аукциона.

Размер, сроки и порядок внесения задатка:

Задаток устанавливается в размере 20 % от размера начальной цены аукциона и перечисляется на счет организатора аукциона претендентом в целях обеспечения заявки на участие в аукционе в срок до **31.07.2018г.**

Задаток вносится по следующим реквизитам:

Получатель – Администрация муниципального образования «Городской округ г.Сунжа», РИ, г.Сунжа, ул. Осканова, 34;

Р/сч. 40101810700000010004 Отделение по Сунженскому району УФК по Республике Ингушетия (Администрация г. Сунжа)

Л/сч. 04143D00350

ОГРН: 10906030011015 (30.12.2009г. МИ ФНС России № 2 по РИ)

ИНН: 0603284673 КПП: 060301001

ОКТМО: 26720000 БИК: 042618001

Код (902) 111 05012 04 0000 120

Назначение платежа: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № ____».

Сумма задатка, внесенного лицом, выигравшим аукцион, засчитывается в счет платы за право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Сумма задатка, внесенного лицами, которые участвовали в аукционе, но не выиграли их, подлежит возврату в течение пяти банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Порядок определения лица, выигравшего аукцион:

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона, явившихся на аукцион, или их представителей. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки).

Аукцион по каждому лоту начинается с оглашения номера лота, его наименования, краткой характеристики, начальной цены лота, шага аукциона, а также количества участников аукциона по данному лоту.

Победителем будет признан участник согласный со всеми условиями аукциона и предложивший наибольшую цену.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Протокол является основанием для заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.

Осмотр мест под установку рекламных конструкций производится после размещения извещения и документации на официальном сайте торгов, каждый вторник и пятницу, с 13-00 часов до 17-00 часов. С условиями договора аренды, а также формой заявки на участие в торгах можно ознакомиться в отделе земельных и имущественных отношений Администрации МО «Городской округ г. Сунжа».

Кроме того, в соответствии со ст. 333.33 Налогового кодекса РФ за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций уплачивается государственная пошлина в размере 5 000 (пяти тысяч) рублей.

Условия проведения аукциона: основными принципами организации и проведения аукциона являются равные условия для всех претендентов, открытость, гласность и состязательность всех участников.

Срок заключения Договора: 5 (пять) лет (Приложение №2)

Номер контактного телефона и местонахождение организатора аукциона:

Республика Ингушетия, МО «Городской округ город Сунжа», ул. Осканова, д. 34, тел: (8734) 72-27-05.

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа» по лоту № _____

Заявитель _____

(ФИО)

(паспорт, серия, №, выдан кем, когда, место регистрации)

в лице _____, ознакомившись с извещением о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа», просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа» по адресу (местонахождению): _____

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа», открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, и с порядком проведения аукциона ознакомлен и согласен.

В случае признания _____ победителем аукциона обязуюсь заключить с _____

(заявителя)

администрацией МО «Городской округ г. Сунжа» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не позднее 20 дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. Гарантирую достоверность представленной информации и даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»

К заявке прилагаются следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Заявка составлена в двух экземплярах, по одному для Организатора аукциона и Заявителя.

Адрес места регистрации (места жительства) Заявителя:

Номер контактного телефона: _____

Банковские реквизиты Заявителя:

<p>Подпись Заявителя (его уполномоченного представителя)</p> <p>_____</p> <p>« ____ » _____ 20 г.</p>	<p>Заявка принята.</p> <p>_____ час. _____ мин.</p> <p>« ____ » _____ 20</p> <p>_____</p> <p>подпись уполномоченного представителя, ФИО, должность</p>
---	--

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа» по лоту № _____

заявитель _____
(полное наименование организации)

в лице _____
(должность, ФИО)

действующего (ей) на основании _____, ознакомившись с извещением о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа», просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа» по адресу (местонахождению): _____

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ г. Сунжа», открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, и с порядком проведения аукциона ознакомлен и согласен.

В случае признания _____ победителем аукциона обязуюсь заключить с _____
(наименование организации)

администрацией МО «Городской округ г. Сунжа» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не позднее 20 дней со дня оформления протокола о результатах аукциона. Гарантирую достоверность представленной информации и даю согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»

К заявке прилагаются следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Заявка составлена в двух экземплярах, по одному для Организатора аукциона и Заявителя.

Номер контактного телефона: _____

Юридический адрес Заявителя:

Почтовый адрес Заявителя:

Банковские реквизиты Заявителя:

<p>Подпись руководителя (его уполномоченного представителя)</p> <hr/> <p>«__»_____20 г.</p> <p>М.П.</p>	<p>Заявка принята.</p> <p>___ час. ___ мин.</p> <p>«__»_____20</p> <hr/> <p>подпись уполномоченного представителя, ФИО, должность</p>
---	---

Договор
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, на территории МО «Городской округ город Сунжа»

№ _____

"__" _____ 20__ г.

г. Сунжа

_____,
в лице _____,
действующего(й) _____ на _____ основании _____,
именуемый в дальнейшем "Собственник (Владелец)", с одной стороны, и _____

_____,
в лице _____,
действующего(й) _____ на _____ основании _____,
именуемый(ая) в дальнейшем "Рекламораспространитель", с другой стороны, и именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

Собственник (Владелец) предоставляет Рекламораспространителю на возмездной основе право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории МО «Городской округ город Сунжа», по адресу (местоположению):

г. Сунжа _____

(далее - Рекламное место), а Рекламораспространитель обязуется установить и эксплуатировать рекламную конструкцию в соответствии с Разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее - Разрешение), и производить оплату на условиях настоящего Договора.

2. Срок Договора

2.1. Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

2.2. Договор заключается сроком на 5 (пять) лет.

3. Размер и условия внесения платы по Договору

3.1. Размер платы по настоящему Договору устанавливается исходя из расчета размера платы, производимого в соответствии с методикой расчета платы по договору на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «Городской округ город Сунжа», утвержденной Городским советом депутатов г. Сунжа №17/3-1 от 09 апреля 2018 г. (далее по тексту - Горсовет). Размер и расчет платы по настоящему Договору определен в Приложении, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора. Плата по настоящему Договору рассчитывается со дня получения Рекламораспространителем Разрешения.

3.2. Плата по Договору вносится Рекламораспространителем ежеквартально равными долями до 1-го числа первого месяца квартала, следующего за текущим, возможно внести плату за 1 (один) год, путем перечисления на счет Собственника (Владельца).

Размер ежеквартальных платежей составляет _____

Размер годовой платы составляет _____

Получатель – Администрация муниципального образования «Городской округ г.Сунжа», РИ, г.Сунжа, ул. Осканова, 34;

Р/сч. 40101810700000010004 Отделение по Сунженскому району УФК по Республике Ингушетия (Администрация г. Сунжа)

Л/сч. 04143D00350

ОГРН: 10906030011015 (30.12.2009г. МИ ФНС России № 2 по РИ)

ИНН: 0603284673 КПП: 060301001

ОКТМО: 26720000 БИК: 042618001

Код (902) 111 05012 04 0000 120

3.3. Размер платы может изменяться в одностороннем порядке Собственником (Владельцем) 1 раз в год и не более чем на коэффициент инфляции в связи с принятием Горсоветом решения об изменении размеров базовой ставки и (или) коэффициентов. В этом случае Рекламораспространителю в течение 20 дней со дня вступления в силу решения Горсовета об изменении размеров базовой ставки и (или) коэффициентов направляется уведомление об изменении платы по Договору.

3.4. Датой внесения платы по Договору считать дату поступления средств в бюджет МО «Городской округ город Сунжа».

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Собственник (Владелец) имеет право:

4.1.1. одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора в случаях:

а) аннулирования Разрешения;

б) невыполнения Рекламораспространителем пункта 6.1 настоящего

Договора;

в) неоднократного (более двух раз) привлечения Рекламораспространителя к административной ответственности за нарушение правил при установке или эксплуатации рекламной конструкции;

г) неоднократного (более двух раз) нарушения Рекламораспространителем обязанностей, установленных пунктами 4.4.1-4.4.7, 4.4.12-4.4.14 настоящего Договора;

д) несоответствия рекламной конструкции требованиям, содержащимся в Разрешении, в том числе несоответствия местоположения рекламной конструкции схеме размещения, указанному в Разрешении;

е) невнесения платы в порядке, размере и в сроки, установленные в разделе 3 настоящего Договора;

ж) передачи Рекламораспространителем без согласия Собственника (Владельца) прав и обязанностей по настоящему Договору третьим лицам;

з) использования Рекламного места (его части) не в целях присоединения рекламной конструкции;

и) невыполнения Рекламораспространителем в установленные сроки двух и более выданных предписаний и (или) требований уполномоченных органов;

к) несоответствия места установки рекламной конструкции Рекламному месту, определенному разделом 1 настоящего Договора;

л) несоответствия рекламной конструкции согласованным с Собственником внешнему виду и техническим параметрам;

4.1.2. беспрепятственного доступа на территорию Рекламного места с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего Договора;

4.1.3. не возмещение убытков, причиненных в результате эксплуатации рекламных конструкций Рекламораспространителем, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Собственник (Владелец) обязан:

4.2.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

4.2.2. передать Рекламораспространителю Рекламное место по акту приема-передачи в пятидневный срок со дня подписания настоящего Договора;

4.2.3. письменно в десятидневный срок уведомить Рекламораспространителя об изменении номера лицевого счета для перечисления платы, указанного в пункте 3.2 настоящего Договора;

4.2.4. своевременно производить перерасчет платы по настоящему Договору и своевременно информировать об этом Рекламораспространителя;

4.2.5. вернуть внесенную Рекламораспространителем плату за право заключения договора, пропорционально сроку эксплуатации рекламной конструкции, в случае, если в течение года со дня заключения настоящего договора по не зависящим от Собственника (Владельца) или Рекламораспространителя причинам эксплуатация рекламной конструкции должна быть прекращена в связи с необходимостью строительства зданий, строений, сооружений, возведения иных объектов.

4.3. Рекламораспространитель имеет право беспрепятственного доступа к Рекламному месту и пользования этим местом для целей, связанных с осуществлением прав владельца рекламной конструкции, в том числе с ее эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.4. Рекламораспространитель обязан:

4.4.1. выполнять в полном объеме все условия настоящего Договора;

4.4.1.1. в течение десяти дней с момента подписания протокола о результатах торгов обратиться в уполномоченный орган по выдаче разрешений на установку рекламных конструкций с заявлением и приложением необходимых документов о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции;

4.4.2. осуществлять ремонт асфальтового покрытия и элементов благоустройства территории в случае их повреждения в процессе установки и (или) эксплуатации рекламной конструкции;

4.4.3. при установке и эксплуатации рекламной конструкции соблюдать строительные, санитарные, противопожарные, экологические нормы и требования;

4.4.4. установить рекламную конструкцию в соответствии со схемой размещения;

4.4.5. размещать на рекламной конструкции информацию (маркировку) с указанием Рекламораспространителя, номером телефона и номером разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

4.4.6. безвозмездно размещать на рекламной конструкции социальную рекламу в соответствии со статьей 10 Федерального закона "О рекламе".

4.4.7. без получения счета в соответствии с условиями настоящего Договора уплачивать в размере и на условиях, установленных настоящим Договором, плату;

4.4.8. письменно сообщить Собственнику (Владельцу) не позднее чем за один месяц о предстоящем освобождении Рекламного места как в связи с окончанием срока

действия настоящего Договора, так и при досрочном его освобождении, и передать Рекламное место Собственнику (Владельцу) по акту приема-передачи;

4.4.9. в десятидневный срок направить Собственнику (Владельцу) письменное уведомление об изменении своего наименования, места нахождения (места жительства), расчетного счета, прекращении деятельности индивидуального предпринимателя, принятии решения о реорганизации или ликвидации юридического лица;

4.4.10. при прекращении настоящего Договора в течение одного месяца произвести демонтаж рекламной конструкции, привести Рекламное место в состояние, равноценное первоначальному, и вернуть Рекламное место по акту приема-передачи Собственнику (Владельцу);

4.4.11. возместить Собственнику (Владельцу) в полном объеме ущерб, причиненный при установке рекламной конструкции;

4.4.12. содержать прилегающую к рекламной конструкции территорию, но не более 5 метров территории, непосредственно примыкающей по периметру рекламной конструкции, в надлежащем санитарном состоянии и использовать ее по согласованию с Собственником (Владельцем) и соответствующими службами;

4.4.13. в период эксплуатации обеспечивать надлежащее техническое состояние рекламной конструкции и ее внешний вид. Осуществлять за счет собственных средств необходимое обслуживание и ремонт рекламной конструкции, ремонт (замену) несущих конструкций, косметический ремонт наружных поверхностей, восстановление поврежденных участков на фасаде здания, предоставленном для размещения рекламной конструкции. Обеспечивать благоустройство территории, на которой размещена рекламная конструкция, в соответствии с действующими нормативными актами, принятыми органами государственной власти и органами местного самоуправления г. Сунжа;

4.4.14. обеспечить подсветку рекламной конструкции в темное время суток, если это предусмотрено проектом, эксплуатировать световую рекламу в строгом соответствии с нормами и предписаниями соответствующих уполномоченных служб (организаций), соблюдать установленный режим эксплуатации;

4.4.15. выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации инженерных коммуникаций, беспрепятственно допускать к рекламной конструкции и объекту недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, работников соответствующих служб для производства работ, связанных с ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией инженерных коммуникаций.

4.5. Рекламораспространитель не вправе без согласия Собственника, (Владельца) передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам.

4.6. Договор может быть досрочно расторгнут по предложению одной из сторон, при этом инициативная сторона не позднее чем за два месяца предупреждает другую сторону о своем намерении.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны руководствуются в своих отношениях настоящим Договором и несут ответственность, установленную действующим законодательством Российской Федерации, в пределах принятых обязательств.

5.2. Ответственность за ухудшение состояния Рекламного места наступает у Рекламораспространителя с момента принятия его по акту приема-передачи.

6. Особые условия Договора

6.1. Рекламораспространитель обязан выполнять условия, указанные в протоколе о результатах торгов, в том числе произвести оплату за право заключения договора в течение десяти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток, внесенный претендентом, выигравшим аукцион, засчитывается в счет оплаты за право заключения договора.

7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по настоящему Договору, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

8. Реквизиты Сторон

Собственник (Владелец):

_____,
юридический адрес: _____.

Рекламораспространитель:

_____,
юридический адрес: _____,
банковские реквизиты: _____.

9. Подписи Сторон

Собственник (Владелец): _____ 20__ г.
(Ф.И.О.) (подпись)

Рекламораспространитель: _____ 20__ г.